



INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE TACAMBARO MICHOACAN

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en Pesos)

00000135

CONCEPTO	2026	2025
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
ORIGEN	8,667,054.26	15,792,561.68
IMPUESTOS	0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0.00	0.00
DERECHOS	0.00	0.00
PRODUCTOS	162.26	424.36
APROVECHAMIENTOS	0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	8,666,891.00	15,790,504.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
OTROS ORIGENES DE OPERACION	1.00	1,633.32
APLICACION	809,622.51	1,610,869.19
SERVICIOS PERSONALES	378,261.36	744,649.31
MATERIALES Y SUMINISTROS	172,767.46	150,199.76
SERVICIOS GENERALES	258,592.85	629,689.72
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DE SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00
AYUDAS SOCIALES	0.00	0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
DONATIVOS	0.00	84,800.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00
PARTICIPACIONES	0.00	0.00
APORTACIONES	0.00	0.00
CONVENIOS	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACION	0.84	1,530.40
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	7,857,431.75	14,181,692.49
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
ORIGEN	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00	0.00
BIENES MUEBLES	0.00	0.00
OTROS ORIGENES DE INVERSION	0.00	0.00
APLICACION	6,762,710.81	12,173,132.18
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	6,000,000.00	12,000,000.00
BIENES MUEBLES	762,710.81	173,132.18
OTRAS APLICACIONES DE INVERSION	0.00	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	-6,762,710.81	-12,173,132.18
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	24,804.26	704,314.46
ENDEUDAMIENTO NETO	1,177.26	704,158.58
INTERNO	1,177.26	704,158.58
EXTERNO	0.00	0.00
OTROS ORIGENES DE FINANCIAMIENTO	23,627.00	155.88
APLICACION	193,463.21	23,721.43
SERVICIOS DE LA DEUDA	193,463.21	0.00
INTERNO	193,463.21	0.00
EXTERNO	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	0.00	23,721.43
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-168,658.95	680,593.03
INCREMENTO / DISMINUCION NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	926,161.99	2,689,153.34
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	2,691,365.74	2,212,400.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	3,617,527.73	2,891,553.34

PRESIDENCIA
MUNICIPAL 2026

INSTITUTO DE LA
VIVIENDA DEL MUNICIPIO
DE TACÁMBARO, MICH.

CONTRALORIA
MUNICIPAL 2026 2027

INSTITUTO DE LA
VIVIENDA DEL MUNICIPIO
DE TACÁMBARO, MICH.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

M.C.D ALEJANDRO FUERTE GARCIA

PRESIDENTE JUNTA DE GOBIERNO

ARQ. JORGE LUIS BARRERA VILLANUEVA

DIRECTOR GENERAL IVMT

C.P. GILDARDO TALAVERA DÍAZ

COMISARIO JUNTA DE GOBIERNO

L.C. CRISTIAN JESUE CHAVEZ CONTRERAS

CONTADOR