



INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE TACAMBARO MICHOACAN

000217

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2026	2025
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
ORIGEN	15,311,269.49	15,792,561.68
IMPUESTOS	0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0.00	0.00
DERECHOS	0.00	0.00
PRODUCTOS	327.03	424.36
APROVECHAMIENTOS	0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	15,310,936.00	15,790,504.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	6.46	1,633.32
APLICACION	2,274,474.12	1,810,869.19
SERVICIOS PERSONALES	788,992.68	744,649.31
MATERIALES Y SUMINISTROS	537,729.79	150,199.76
SERVICIOS GENERALES	946,554.28	629,689.72
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DE SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00
AYUDAS SOCIALES	0.00	0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
DONATIVOS	0.00	84,800.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00
PARTICIPACIONES	0.00	0.00
APORTACIONES	0.00	0.00
CONVENIOS	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACION	1,197.37	1,530.40
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	13,036,795.37	14,181,692.49
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
ORIGEN	1,255,498.74	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	1,000,000.00	0.00
BIENES MUEBLES	248,538.74	0.00
OTROS ORIGENES DE INVERSION	6,960.00	0.00
APLICACION	6,682,374.07	12,173,132.18
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	5,741,680.69	12,000,000.00
BIENES MUEBLES	859,510.10	173,132.18
OTRAS APLICACIONES DE INVERSION	81,183.28	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	-5,426,875.33	-12,173,132.18
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	929,569.28	704,314.46
ENDEUDAMIENTO NETO	1,177.26	704,158.58
INTERNO	1,177.26	704,158.58
EXTERNO	0.00	0.00
OTROS ORIGENES DE FINANCIAMIENTO	928,392.02	155.88
APLICACION	7,563,682.36	23,721.43
SERVICIOS DE LA DEUDA	7,563,682.36	0.00
INTERNO	7,563,682.36	0.00
EXTERNO	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	0.00	23,721.43
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-6,634,113.08	680,593.03
INCREMENTO / DISMINUCION NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	975,806.96	2,689,153.34
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	2,691,365.74	2,691,365.74
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	3,667,172.70	2,691,365.74

INSTITUTO DE LA
VIVIENDA DEL MUNICIPIO
DE TACÁMBARO, MICH.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

M.C.D ALEJANDRO FUERTE GARCÍA

PRESIDENTE JUNTA DE GOBIERNO

PRESIDENCIA
MUNICIPAL 2024 - 2027

ARG. JORGE LUIS BARRERA VILLANUEVA

DIRECTOR GENERAL IVMT

C.P. GILBERTO TALAVERA DÍAZ

COMISARIO JUNTA DE GOBIERNO

CONTRALORIA
MUNICIPAL 2024 - 2027

L.C. CRISTIAN JESUS CHAVEZ CONTRERAS

CONTADOR

INSTITUTO DE LA
VIVIENDA DEL MUNICIPIO
DE TACÁMBARO, MICH.