



INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE TACAMBARO MICHOACAN

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACION DEL PERIODO
ACTIVO	22,105,363.08	65,266,313.01	59,873,206.02	27,498,470.07	5,393,106.99
ACTIVO CIRCULANTE.	3,624,638.76	40,601,100.53	40,553,685.59	3,672,053.70	47,414.94
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	2,691,365.74	25,268,872.13	24,293,065.17	3,667,172.70	975,806.96
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES.	873,273.02	15,332,228.40	16,200,620.42	4,881.00	-868,392.02
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS.	60,000.00	0.00	60,000.00	0.00	-60,000.00
INVENTARIOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ALMACENES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE.	18,480,724.32	24,665,212.48	19,319,520.43	23,826,416.37	5,345,692.05
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTE A LARGO PLAZO.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO.	18,258,319.31	23,000,000.00	18,258,319.31	23,000,000.00	4,741,680.69
BIENES MUEBLES.	895,216.21	985,441.28	899,291.02	981,366.47	86,150.26
ACTIVOS INTANGIBLES.	6,960.00	0.00	6,960.00	0.00	-6,960.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES.	-679,771.20	679,771.20	154,950.10	-154,950.10	524,821.10
ACTIVOS DIFERIDOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

M.C.D ALEJANDRO FUERTE GARCÍA

ARQ. JORGE LUIS BARRERA VILLANUEVA

C.P. GILDAARDO TALAVERA DÍAZ

L.C. CRISTIAN JESUS CHAVEZ CONTRERAS

 PRESIDENTE JUNTA DE GOBIERNO
 MUNICIPAL 2024 - 2027

DIRECTOR GENERAL IVMT

COMISARIO JUNTA DE GOBIERNO

CONTADOR

